

تفاهم نامه سازمانی جهت شرکت در طرح اندوخته اجتماعی

۱۴۰۱/۴/۱۳

تاریخ :

۶۱/۴۰۱/۹۷۵۷

شماره :

ماده ۱- طرفین تفاهم نامه

این تفاهم نامه فی مابین بانک قرض الحسنه مهر ایران به شماره ثبت ۳۱۲۱۸۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۰۹۸۶۸ به نمایندگی آقای شهریار سکوتی با سمت مدیریت شعب استان سمنان به نشانی سمنان، مسیر غرب به شرق بلوار ۱۷ شهرپور، روبروی دبیرستان ۱۵ خرداد به شماره تماس ۰۲۳۳۳۳۴۲۸۲۶ که منبهد در این تفاهم نامه "بانک" نامیده می شود و داند شگاه سمنان به نمایندگی آقای دکتر فرزین یغمائی با سمت معاونت محترم اداری و مالی دانشگاه به شماره کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۴۵۵۶۱۳۳ و شماره ثبت ۲۱۵۰۰۳۱۳۰۱۰۰ و شناسه ملی حقوقی ۱۴۰۰۳۰۸۴۷۱۵ به نشانی: سمنان، روبروی پارک سوکان، پردیس شماره یک، سازمان مرکزی دانشگاه سمنان شماره تماس ۰۲۳۳۱۵۳۵۸۸۸ که منبهد در این قرارداد "شخص حقوقی" نامیده می شود به منظور تجميع مبالغ حق عضویت کارکنان شخص حقوقی و کارسازی مبالغ مزبور در حساب قرض الحسنه و یژه طرح اندوخته اجتماعی کارکنان معرفی شده از سوی شخص حقوقی بمنظور ایجاد میانگین حساب و بهره مندی از تسهیلات موضوع طرح اندوخته اجتماعی در چارچوب ضوابط و مقررات بانک قرض الحسنه مهر ایران و بانک مرکزی ج.ا.ا به منظور رفع احتیاجات ضروری معرفی شدگان به شرح مواد ذیل منعقد می گردد.

ماده ۲- موضوع تفاهم نامه

اعطای تسهیلات قرض الحسنه از محل منابع بانک به افراد معرفی شده از سوی شخص حقوقی و از طریق عاملیت بانک، معادل ۳ برابر موجودی ایجاد شده در حساب قرض الحسنه و یژه طرح اندوخته اجتماعی کارکنان شخص حقوقی و پس از گذشت حداقل ۴ ماه از زمان افتتاح حساب یاد شده و واریز حداقل ۴ مرحله مستمر متوالی ماهیانه حق عضویت کارکنان در حساب ایشان، طبق شرایط و ضوابط طرح اندوخته اجتماعی و با رعایت مفاد تفاهم نامه حاضر و ضوابط و مقررات جاری بانک.

ماده ۳- شرایط تفاهم نامه

- ۳-۱- پس از اخذ معرفی نامه کتبی از سوی شخص حقوقی، بانک در صورت احراز شرایط و نیاز معرفی شده می تواند مطابق مقررات و ضوابط مربوط به اعطاء تسهیلات قرض الحسنه، قرارداد قرض الحسنه با قرض گیرنده منعقد نماید و قرض گیرنده بایستی تضمینات و وثایق اعلامی لازم از طرف بانک، جهت بازپرداخت اقساط تسهیلات دریافتی به بانک تسلیم نماید.
- ۳-۲- معرفی شدگان توسط شخص حقوقی حداکثر تا سقف تعیین شده از تسهیلات قرض الحسنه مصوب بانک مرکزی از محل منابع بانک استفاده نماید و ارائه هرنوع تسهیلات جدید منوط به رعایت سقف و سایر ضوابط و مقررات مربوطه می باشد.
- ۳-۳- هر یک از دریافت کنندگان تسهیلات قرض الحسنه، می بایست جهت واریز مبالغ مربوط به حق عضویت یک فقره حساب سپرده و یژه افتتاح نمایند و جهت پرداخت تسهیلات مربوطه دارای یک فقره حساب قرض الحسنه پس انداز فعال نزد بانک باشند.
- ۳-۴- تسهیلات ارائه شده بر مبنای عقد قرض الحسنه بوده و کارمزد تسهیلات موصوف با توجه به شرایط تفاهم نامه و طرح اندوخته اجتماعی ۴ درصد می باشد که سالانه و بر اساس مانده بدهی محاسبه و به نفع بانک اخذ می گردد.
- ۳-۵- اعطای تسهیلات منوط به دارا بودن شرایط معرفی شوندگان جهت اخذ وام قرض الحسنه (بر اساس اعلام بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و ضوابط و مقررات جاری بانک) می باشد.
- ۳-۶- مدت بازپرداخت تسهیلات اعطایی حداکثر ۳۶ ماهه می باشد.

۳-۷- چنانچه میزان مطالبات غیر جاری (سررسید گذشته، معوق، مشکوک الوصول) تسهیلات قرض الحسنه اعطایی به مجموع کارکنان معرفی شده از طرف شخص حقوقی، به ۲ درصد از مبلغ مجموع تسهیلات اعطایی برسد، پرداخت تسهیلات از محل منابع بانک تا کاهش این میزان به زیر دو درصد متوقف خواهد گردید و شخص حقوقی حق هرگونه اعتراض بعدی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۳-۸- حداکثر سقف مبلغ حق عضویت واریزی ماهیانه برای کارکنان از سوی شخص حقوقی، ۲۰ میلیون ریال می باشد.

۳-۹- در صورت انصراف هر یک از کارکنان و عدم واریز حق عضویت توسط شخص حقوقی، بدیهی است هیچگونه تسهیلاتی به فرد مزبور پرداخت نخواهد گردید.

ماده ۴- تعهدات شخص حقوقی

۴-۱- مرجع صادر کننده معرفی نامه و نمونه امضای اشخاص مجاز جهت امضای معرفی نامه، می بایست کتباً توسط شخص حقوقی به بانک معرفی گردد.

۴-۲- واریز حق عضویت کارکنان در حساب اندوخته اجتماعی ایشان در مدت زمان تعیین شده، شخص حقوقی می تواند مجموع حق عضویت موضوع ماده ۲ را بصورت دفعه‌تاً واحده و یکجا به حساب قرض الحسنه ویژه طرح اندوخته اجتماعی کارکنان نزد بانک واریز نموده و اجرای تفاهم نامه جهت شروع پرداخت تسهیلات منوط به گذشت حداقل ۴ ماه از زمان واریز دفعه الواحده خواهد بود.

۴-۳- حق عضویت های واریزی در حساب کارکنان توسط شخص حقوقی، تماماً متعلق به کارکنان بوده و شخص حقوقی هیچگونه حق و حقوق و ادعایی در خصوص مبالغ واریزی مزبور نخواهد داشت.

۴-۴- کارکنان شخص حقوقی می توانند پس از تسویه تسهیلات دریافتی، با حفظ اندوخته تودיעی خود نزد بانک، بلافاصله و بدون طی دوره انتظار، مجدداً از تسهیلات بانک به شرح ذیل بهره مند گردند:

الف) در صورتیکه پس از دریافت تسهیلات مرحله اول طرح مبادرت به پرداخت صرفاً یک حق عضویت مازاد به بانک نمایند، تسهیلات مرحله دوم را عیناً معادل تسهیلات مرحله اول دریافت نمایند.

ب) در صورتیکه پس از دریافت تسهیلات مرحله اول طرح هیچ حق عضویت مازادی پرداخت نمایند، تسهیلات مرحله دوم را به میزان ۵۰٪ برابر اندوخته تودיעی خود (نیم برابر کمتر از تسهیلات مرحله اول) دریافت نمایند.

۴-۵- وجوه تودיעی موضوع تفاهم نامه حاضر (حق عضویت های واریزی)، تا پایان آخرین قسط تسهیلات اعطایی و تسویه کامل تسهیلات نزد بانک مسدود خواهد ماند. بدیهی است در صورت تسویه زودتر از موعد تسهیلات اعطایی نیز، مبالغ تودיעی تا پایان سررسید اقساط، نزد بانک مسدود خواهد ماند.

۴-۶- به منظور تشکیل پرونده بصورت بدون ضامن، سازمان متعهد می شود نسبت به کسر اقساط تسهیلات قرض الحسنه طرح اندوخته اجتماعی از حقوق پرسنل به صورت ماهیانه اقدام نموده و مطابق با فرمت درخواستی بانک در تاریخ سررسید اقساط، مبالغ مذکور را در وجه بانک پرداخت نماید. حال با عنایت به اینکه امکان قطع همکاری پرسنل با سازمان، حتی بدون اطلاع قبلی وجود دارد لذا برای جلوگیری از تضییع حقوق بانک می بایست افراد معرفی شده یک فقره چک صیادی جدید در زمان تشکیل پرونده ارائه نمایند و در صورت بروز قطع همکاری وام گیرنده، حتی الامکان ابتدا شخص جهت تعیین تکلیف پرونده به بانک ارجاع گردد و در غیراینصورت دانشگاه مساعدت لازم را برای تامین مطالبات بانک از محل پاداش، سنوات و یا سرمایه منتسب به شخص منفک شده نزد صندوق یا صندوقهای داخلی دانشگاه، به عمل خواهد آورد.

ماده ۵- تعهدات بانک

- ۱- ۵- بانک می تواند با در نظر گرفتن بندهای این تفاهم نامه به تدریج نسبت به پرداخت تسهیلات قرض الحسنه به اشخاص معرفی شده با رعایت مفاد تفاهم نامه حاضر و ضوابط و مقررات و دستورالعمل های داخلی خود اقدام نماید.
- ۲- ۵- بانک موظف به اخذ استعلام از سامانه های بانک مرکزی و اعتبار سنجی برای اشخاص معرفی شده توسط شخص حقوقی و ضامن/ ضامنین می باشد و چنانچه هر یک از اشخاص معرفی شده و ضامن/ ضامنین دارای مطالبات غیر جاری (سررسید گذشته، معوق، مشکوک الوصول) و یا چک برگشتی در سیستم بانکی باشند، حق دریافت تسهیلات را نخواهند داشت و شخص حقوقی در این خصوص حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و اسقاط نمود.
- ۳- ۵- بانک می تواند در صورت گذشت حداقل ۴ ماه از زمان افتتاح حساب افراد معرفی شده و واریز حداقل ۴ مرحله مستمر متوالی ماهیانه حق عضویت به حساب طرح اندوخته اجتماعی کارکنان توسط شخص حقوقی، نسبت به بررسی و پرداخت تسهیلات به معرفی شدگان از سوی شخص حقوقی ضمن رعایت ضوابط و مقررات جاری اقدام نماید.

ماده ۶- وثایق و تضامین

- ۱- ۶- اخذ وثایق و تضامین بر اساس تعهدات (پرداخت اقساط ماهیانه توسط شخص حقوقی) مندرج در بند ۶-۴ بصورت بدون اخذ ضامن شخص حقیقی از معرفی شدگان و با انجام بیمه عمر مانده بستانکار، طبق روال جاری بانک خواهد بود.

ماده ۷- مدت تفاهم نامه

- تفاهم نامه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ شروع و تا تاریخ وصول آخرین قسط قرارداد تسهیلات اعطایی به آخرین فرد معرفی شده از طرف شخص حقوقی و تسویه کامل کلیه تسهیلات اعطایی نافذ و معتبر بوده و در صورت توافق کتبی طرفین قابل تمدید خواهد بود. چنانچه این تفاهم نامه به هر دلیل تمدید نگردد مفاد آن تا بازپرداخت و وصول آخرین قسط تسهیلات اعطایی به آخرین فرد معرفی شده از طرف شخص حقوقی نافذ و معتبر می باشد.

ماده ۸- حل اختلاف

- در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرای موضوع قرارداد بدو موضوع اختلاف توسط نمایندگان طرفین حل و فصل خواهد شد، در غیر این صورت از طریق مراجع قضایی اقدام خواهد شد. در ضمن اظهارنظر نمایندگان پیش شرط ارجاع و احاله پرونده به مرجع قضایی نمی باشد.

ماده ۹- نسخ تفاهم نامه

- این تفاهم نامه در ۹ ماده ۱۹ بند و ۳ صفحه و در ۲ نسخه تنظیم گردید و به امضای طرفین رسید، که هر نسخه در حکم واحد و از اعتبار یکسان برخوردار می باشند.

نام، مهر و امضای نماینده بانک

نام، مهر و امضای نماینده شخص حقوقی

دانشگاه سمنان

مدیریت شعب استان سمنان

امیرتاج

کریز