

شماره: ۱۴۰۵۹۳ - ۱۴۰۰
تاریخ: ۱۳ مرداد ۱۴۰۰
پیوست: دارد

تفاهم نامه اعطای تسهیلات

تفاهم نامه زیر بین:
 الف) بانک کارآفرین به شماره ثبت ۱۵۷۹۱۵ و شناسه ملی ۱۰۲۰۶۲۲۶ (با نمایندگی آقای محمد رضا فرزین به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر، رویروی پارک ملت، خیابان ناهید، پلاک ۹۷ که از این پس برای رعایت اختصار ذیلاً بانک نامیده می‌شود، از یک طرف؛

ب) دانشگاه سمنان به شماره ثبت *** به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۸۴۷۱۵ دارای شماره اقتصادی ۴۱۱۴۱۴۱۵۶۱۳۳ و مرکز آن شهر سمنان می‌باشد با نمایندگی آقای دکتر فرزین یغمائی آدرس: سمنان-جاده دامغان روی پارک سوکان پر دیس دانشگاهی که پس از این (دانشگاه) نامیده می‌شود، از طرف دیگر منعقد گردید.

ماده ۱ - موضوع تفاهم نامه
 موضوع این تفاهم نامه عبارت است از همکاری طرفین این تفاهم نامه در اعطای تسهیلات به اشخاص معرفی شده از طرف سازمان در قالب تسهیلات طرح‌های جاری بانک.

ماده ۲ - مدت زمان تفاهم نامه
 ۱.۲ مدت تفاهم نامه از تاریخ امضای آن به مدت یک سال شمسی می‌باشد و در صورت درخواست دانشگاه و موافقت بانک قابل تمدید با شرایط زمان خود خواهد بود.
 ۲.۲ پس از اتمام مدت یا فسخ این تفاهم نامه تمامی تسهیلات اعطایی (تحت هر عنوان و هر قالب تسهیلاتی) که در مدت اعتبار این تفاهم نامه پرداخت گردیده است، کماکان دارای اعتبار بوده و مسئولیت‌ها و تعهدات این تفاهم نامه نسبت به آنها کماکان دارای اعتبار و موثر در مقام خواهد بود.

ماده ۳ - شروط و تعهدات بانک
 ۱.۳ اعطای تسهیلات به اشخاص معرفی شده از سوی دانشگاه منوط و مشروط به احراز صلاحیت اعتباری اشخاص معرفی شده و عدم وجود موانع بر اساس دستورالعمل‌های اعتباری داخلی بانک و بانک مرکزی خواهد بود. ضمناً اشخاص معرفی شده می‌باشند.

ارتباط با بانک: ۰۲۱-۳۴۴۵۵۰۰

کد پستی: ۱۹۸۶۹۱۶۴۷۵

www.karafarinbank.ir

شماره: ۱۴۳۸۹۳ - ۱۴۰۰
تاریخ: ۱۳۰۷، ۰۷، ۱۴۰۰
پیوست: دارد

۲-۳ بانک پس از وصول لیست اشخاص معرفی شده از سوی متقاضی و کنترل مدارک دریافتی و همچنین انجام اعتبار سنجی های لازم در صورت احراز شرایط دریافت تسهیلات، بر اساس اعتبار تعیین شده از ناحیه بانک برای اشخاص حداری مدارک کامل، ظرف مدت ۱۵ روز نسبت به اعطای تسهیلات به اشخاص معرفی شده با رعایت شرایط صدرالذکر اقدام خواهد نمود.

۳-۳ پرداخت تسهیلات از ناحیه بانک پس از عقد تفاهم نامه آغاز خواهد شد و ظرف مهلت مندرج در تفاهم نامه (به شرح مصرح در بند ۲-۲ تفاهم نامه) پرداخت تسهیلات به متقاضیان صورت خواهد پذیرفت.

۴-۳ بانک شرایط اعطای تسهیلات، لیست مدارک الزامی و بروشورهای مورد نیاز را به تسهیلات گیرندگان و دانشگاه ارائه می نماید.

ماده ۴ - شروط و تعهدات دانشگاه

۱-۴ دانشگاه موظف است اشخاص مورد نظر خود را در یک یا چند مرحله (که بر اساس شرایط این تفاهم نامه مورد توافق قرار گرفته) جهت اعتبار سنجی و احراز شرایط دریافت تسهیلات به بانک معرفی و اعلام نماید.

تبصره : معرفی نامه موضوع این بند از سوی واحد نیروی انسانی یا مدیریت امور مالی دانشگاه صادر خواهد شد و دانشگاه با امضای این تفاهم نامه قبول می نماید معرفی نامه صادره به شرح این ماده به منزله صدور از ناحیه اشخاص ذی سمت دانشگاه بوده و بدون قید و شرط و بی هیچ محدودیتی برای آن اداره لازم الاجرا و لازم الاتباع می باشد و هیچ گونه ادعایی بر خلاف آن پذیرفته نخواهد بود.

۲-۴ پرداخت تسهیلات و محاسبه سود آن برای کارکنان دانشگاه بر اساس ضوابط و دستورالعمل های داخلی بانک صورت می پذیرد.

۳-۴ میزان بدھی تسهیلات گیرنده بر اساس قرارداد تسهیلاتی و ضمائم آن که توسط ایشان امضا شده و همچنین بر اساس نرخ ها و کارمزدها و جریمه های مقرر محاسبه و تعیین می گردد و صرف اعلام ((بانک)) در خصوص میزان بدھی تسهیلات گیرنده برای پرداخت آن توسط تسهیلات گیرنده کافی خواهد بود.

۴-۴ با توجه به اینکه سپرده گذاری تسهیلات گیرندگان معادل اصل و سود تسهیلات نمی باشد لذا اخذ ضمانت بر اساس ضوابط و مقررات و دستورالعمل اخذ وثائق بانک صورت خواهد پذیرفت.

ارتباط با بانک: ۰۱۱-۲۳۳۵-۰۰۰

کد پستی: ۱۹۶۶۹۱۶۴۷۵

www.karafarinbank.ir

شماره: ۱۴۳۵۹۳ - ۱۴
تاریخ: ۱۳۰۸، مرداد
پیوست: ۱۴۰

۴- پرداخت تسهیلات موضوع تفاهم نامه به متقاضیانی که دارای بدھی غیر جاری در بانک کارآفرین و سایر بانکها و موسسات بوده و یا فاقد اعتبارستنجی باشند امکانپذیر نمی باشد.

۴- عوقوی قوه قاهره خلی ب تمهیدات دانشگاه و تسهیلات گیرندها معرفی شده ایجاد نمی نماید.

۴- کلیه شرایط مربوط به سپرده گذاری تسهیلات گیرندها، تشکیل پرونده اعتباری جهت پرداخت تسهیلات و تضمین آن مطابق ضوابط و مقررات بانک می باشد.

۴- آیا توجه به لزوم افتتاح حساب برای واریز تسهیلات همچنین اخذ استعلام از سامانه بانک مرکزی برای تسهیلات گیرندها و ضامنین لازم است حداقل مبلغ برای افتتاح حساب و هزینه‌های استعلام (طبق اعلام بانک) قبل از ثبت تسهیلات به حساب شخص واریز گردد.

۴- دانشگاه نسبت به ترغیب و تشویق اعضاء، کارکنان و خانواده آنها جهت افتتاح حساب در بانک اقدام نماید.

۴- دانشگاه نسبت به ترغیب و تشویق پیمانکاران خود جهت افتتاح حساب در بانک اقدام نماید.

۴- دانشگاه در توان خود نسبت به اخذ کارت هدیه در مناسبت های مختلف از بانک اقدام نماید.

۴- دانشگاه جهت انجام مقدمات افتتاح حساب، اعتبار سنجی و تشکیل پرونده تسهیلات، فردی را که راهنمای وام نامیده می شود تعیین و به بانک معرفی می نماید و بانک نیز جهت تسهیل در اعطای تسهیلات نماینده خویش از شعبه عامل (شعبه سمنان) را به آن دانشگاه معرفی می نماید.

ماده ۵ _ دستگاه نظارت

مدیریت امور بانکداری تجاری و شخصی به عنوان دستگاه نظارت به حسن اجرای این تفاهم نامه تعیین می گردد که حسب تشخیص به بررسی، کنترل و اظهارنظر کارشناسی درباره عملکرد متقاضی و نتایج، کیفیت و هزینه‌های آن خواهد پرداخت.

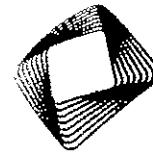
ماده ۶ _ فسخ تفاهم نامه

در صورت فسخ یا انفساخ این تفاهم نامه به تشخیص و صلاحیت بانک در طی مدت زمان تفاهم نامه، تعهدات متقاضی و تسهیلات گیرندها که پیش از فسخ این تفاهم نامه ایجاد شده است کماکان به قوت و اعتبار خویش باقی خواهد بود . تخلف متقاضی از هر یک از تعهدات مندرج در این تفاهم نامه در مدت اعتبار تفاهم نامه، حسب تشخیص بانک، موجب حق فسخ تفاهم نامه برای بانک خواهد بود.

ارتباط با بانک: ۰۲۱-۲۳۳۵۰۵۰

کد پستی: ۱۹۶۸۹۱۶۴۷۵

www.karafarinbank.ir



بانک کارآفرین
KARAFARIN BANK

شماره: ۱۴۳۹۳ - ۱۷

تاریخ: ۱۳۵۰، ماه می

پیوست:

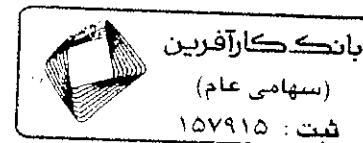
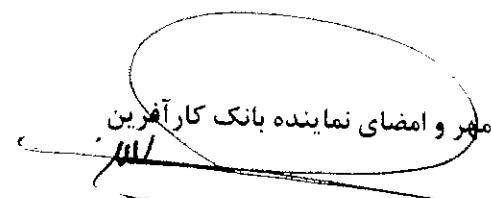
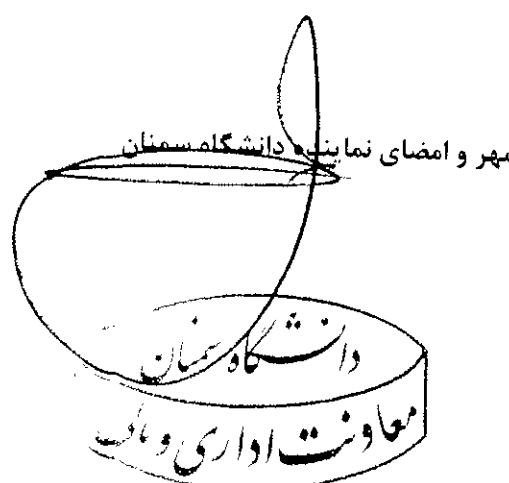
ماده ۷- اقامتگاه
 هر یک از طرفهای این تفاهم نامه مکلف است هرگونه تغییر در نشانی اعلام شده در مقدمه این تفاهم نامه را حداکثر ظرف یک هفته کتبه به طرف دیگر اطلاع دهد. در غیر این صورت نشانی اعلام شده در این تفاهم نامه به عنوان اقامتگاه قانونی وی تلقی شده و هرگونه مکاتبه با نشانی مذکور به منزله ابلاغ رسمی و قانونی خواهد بود.

ماده ۸- حل اختلافات

کلیه اختلافاتی که ممکن است بین طرفین بروز کند خواه مربوط به انجام تعهدات تفاهم نامه، خواه مربوط به تعبیر و تفسیر هر یک از مواد تفاهم نامه باشد، در صورتیکه از طریق مذاکره مستقیم مرتفع نگردد با مراجعت به مراجع ذیصلاح قضایی مرتفع خواهد شد.

ماده ۹- نسخ تفاهم نامه

این تفاهم نامه در ۹ ماده و در دونسخه که هر کدام حکم واحد دارند، در تاریخ/...../۱۴۰۰ تنظیم و به امضای طرفین آن رسیده و مبادله گردید.



ارتباط با بانک: ۰۲۱-۲۳۳۵۰

کد پستی: ۱۹۶۶۹۱۶۴۷۵

www.karafarinbank.ir

اقساط تسهيلات :

میزان وثیقه نقدی (ریال)	مبلغ تسهيلات دریافتی (ریال)	مدت باز پرداخت (ماه)	مبلغ خرقوسط (ریال)	درصد وثیقه نقدی (%)
٣٠٠,٠٠٠,٥٠٠,٠٠٠	٣٦	١٠	٥٨,٥٥,٥٠٠	٢٤,٥٠٠,٠٠٠
٣٠٠,٠٠٠,٥٠٠,٤٤	٤٨	١١	٦٥,٧٥,٠٠٠	٤٥,٣٠٠,٠٠٠
٥٠٠,٠٠٠,٥٠٠,٠٠٠	٤٨	١٤	٩٠,٦٩,٠٠٠	٥٦,٤٠٠,٠٠٠
٦٠٠,٠٠٠,٥٠٠,٠٠٠	٤٨	١٧	١٢٥,٢٦,٦١	٦٧,٦٨٠,٠٠٠
٧٠٠,٠٠٠,٥٠٠,٠٠٠	٤٨	٢٠	١٥٥,٥٦,٢٠	٧٩,٠٠٠,٠٠٠
١,٠٠٠,٠٠٠,٥٠٠	٦٠	٢٠	٢٤,٥٠,٠٠٠	١٥٢,٤٠٠,٠٠٠

میزان وثیقه نقدی با توجه به گردش حساب شخص و ایجاد معدل می تواند صفرو گردد.

شرایط تسهیلات ضروری بانک کارآفرین ویژه کارکنان

توضیحات معا	مبلغ تسهیلات (ریال)
حداکثر ۱۵ میلیون ریال - حداقل یک میلیارد ریال	از مبلغ ۵۰ میلیون ریال تا ۳۰۰ میلیون ریال بازپرداخت حداکثر ۳۶ قسط ماهیانه
مدت بازپرداخت بیش از ۳۰ میلیون ریال تا ۷۰۰ میلیون ریال بازپرداخت حداکثر ۴۸ قسط ماهیانه	بیش از ۷۰ میلیارد ریال تا یک میلیارد ریال بازپرداخت حداکثر ۶۰ قسط ماهیانه
نوع و نفعه نیز سود تسهیلات بیان از ۱۱ در سال	تا سقف ۱ میلیارد ریال ترکیبی از اورده نقدی و گواهی کسر اقساط و یک فقره چک و سفته
بسته به مدت بازپرداخت از ۱۱٪ تا ۱۶٪ اصل و سود کارمند رسمی دولتی	بیش از ۱۰ میلیون ریال بازپرداخت حداکثر ۲۴ قسط ماهیانه
شرط خامن	بیش از ۱۰۰ میلیون ریال بازپرداخت حداکثر ۳۶ قسط ماهیانه